

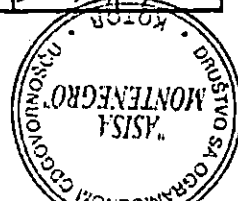
Plisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

OBRAZAC 1

Primijeno:	19.02.2025		
Org. ed.		Pr. od.	Vrijednost

Zuković Šaćir M.
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

06-333/25-2357/1
MIRSAO



ASISA MONTENEGRO
KO TOR

(odgovornog društva/preduzetnika)

BANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
- ③ promjenu stanja u prostoru - CENTRALNE OJELATNOSTI
(zaokružili odgovarajući broj)

Katastarska parcela KO PELINOVO 323/1

Katastarska opština PELINOVO

Opština KOTOR

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

PODGORICA 19.02.2025
(mjesto i datum)

MIRSAO Zuković

(podnosioc zahtjeva)



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja
urbanizma i državne imovine
CRNA GORA
Građanski biro opštine Kotor

Adresa: IV Proleterske brigade broj
19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-333/25-2357/2

Primjerak				
Organizaciona jedinica	Jedinstvena klasifikacija	Redni broj	Prilog	Vrijednost
0333		6640		

Podgorica, 16.04.2025.godine

OPŠTINA KOTOR

-Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora -

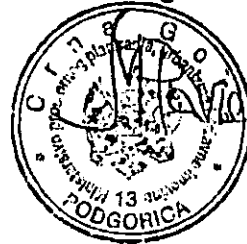
Zahtjevom broj 06-333/25-2357/1 od 19.02.2025.godine obratilo se doo "ASISA MONTENEGRO" iz Kotora ovom ministarstvu, za izdavanje urbanističko tehničkih uslova, za izradu tehničke dokumentacije za promjenu stanja u prostoru-centralne djelatnosti na lokaciji katastarske parcele broj 323/1 KO Pelinovo, Opština Kotor.

Uvidom u plansku dokumentaciju, Prostorno urbanistički plan Opštine Kotor, („Službeni list Crne Gore „ br. 95/20), konstatovano je, da se kat.parcela br. 323 KO Pelinovo, nalazi van GUR-a, u obalnom odmaku 1000+in, na zemljištu gdje su planom predviđena naselja. Uvidom u katastarsku evidenciju Uprave za nekretnine PJ Kotor, LN 227-prepis, od 20.02.2025.godine, konstatovano je, da površina predmetne kat.parcele 323/1 KO Pelinovo iznosi 2280 m2.

Shodno planskim uslovima za izgradnju na površinama naselja, na lokaciji predmetne kat.parcele, moguće je građenje objekata bruto građevinske površine manje od 3000m2.

Shodno Uredbi o povjeravanju dijela poslova Ministarstva, prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave („Službeni list Crne Gore", br.012/24), s pozivom na čl. 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list Crne Gore" br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev dostavljamo Vama na nadležnost i ponovno postupanje.

DRŽAVNA SEKRETARKA
Marina Izgarević Pavičević



ODOBRIO:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora
Direktorata za građevinarstvo

OBRADILA:

Branka Nikić, samostalna savjetnica

[Handwritten signature]